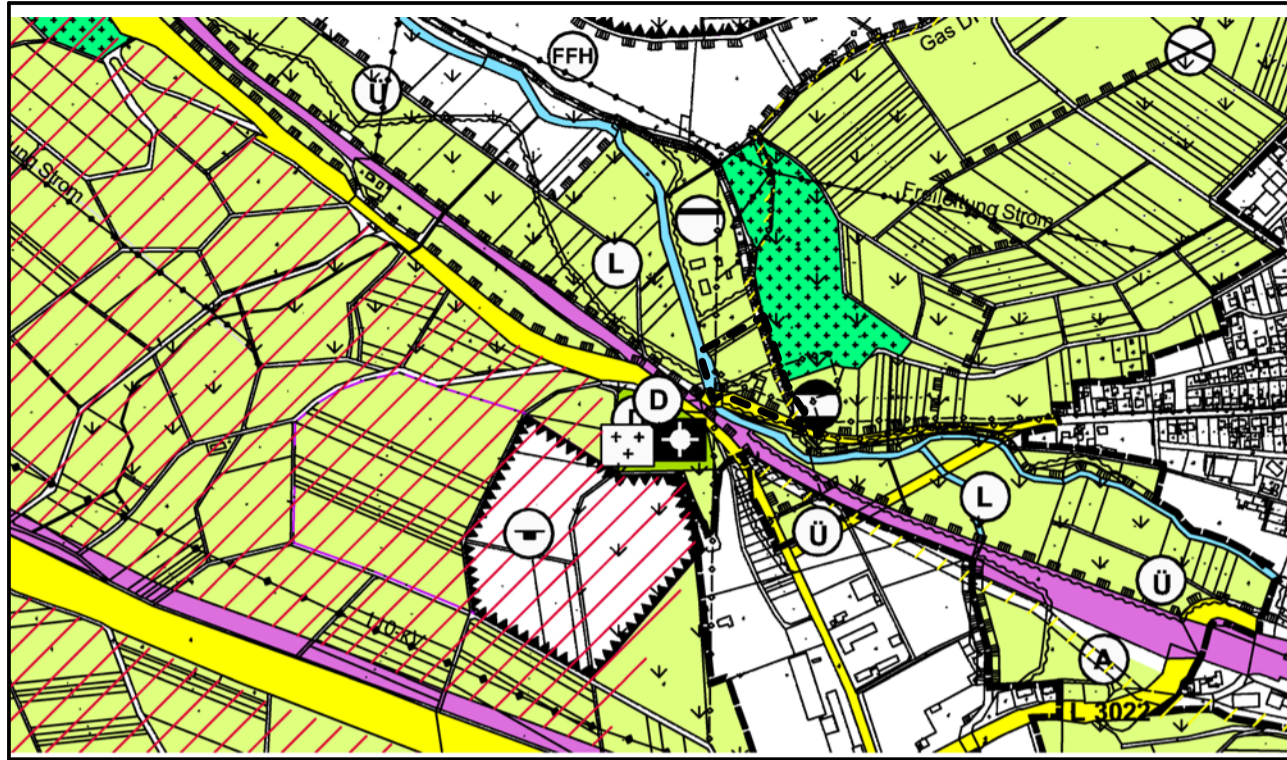
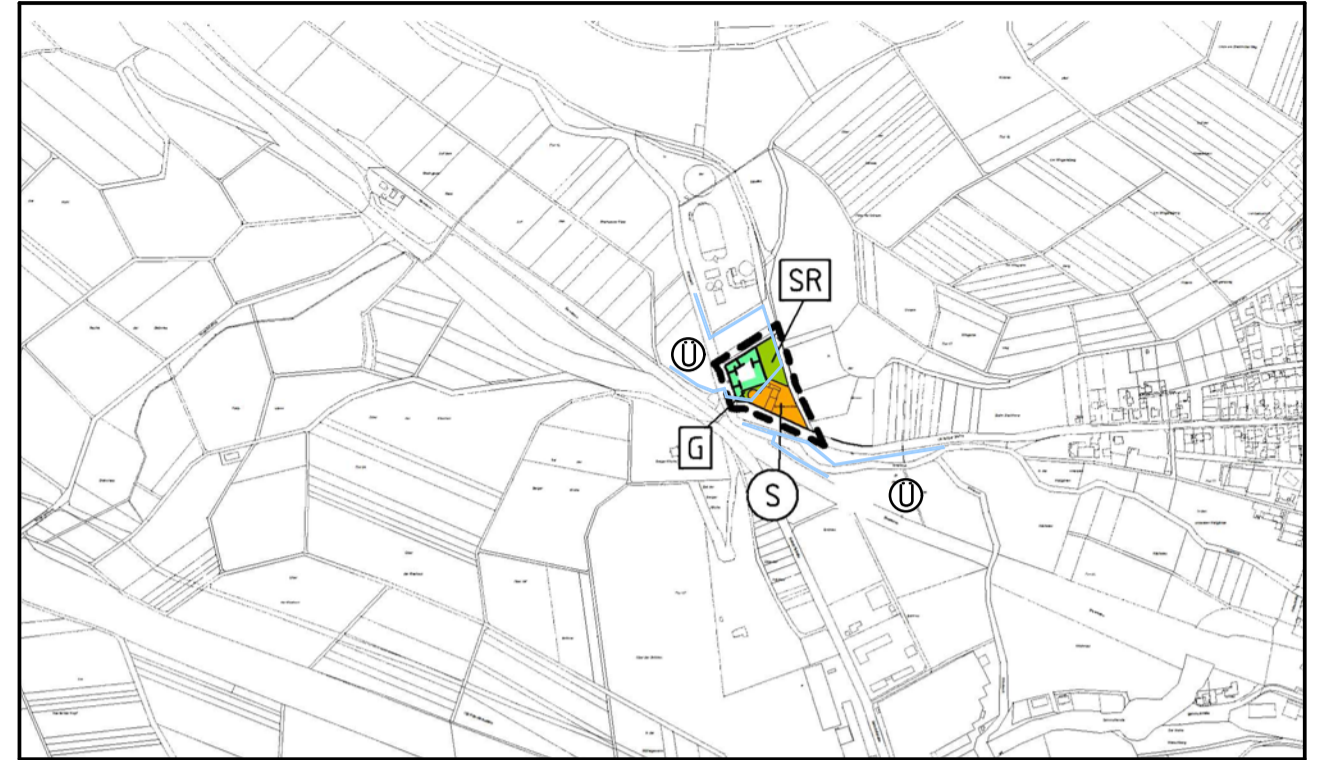


Darstellung alt



Darstellung neu



Planzeichen

	Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)
	Sonderbaufläche Zweckbestimmung Ausflugslokal/Veranstaltungs- und Kulturtzelt (§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)
	Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)
	Gashochdruckleitung
	Grünflächen § 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)
	Zweckbestimmung: Gartenfläche (privat)
	Zweckbestimmung: Schotterrasen (privat)
	Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)
	Überschwemmungsgebiet
	Flächen für die Landwirtschaft und Wald (§ 5 Abs. 2 Nr. 9 BauGB)
	Flächen für die Landwirtschaft
	Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 BauGB)
	Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft
	Umgrenzung von Schutzgebieten und Schutzobjekten im Sinne des Naturschutzrechts
	Landschaftsschutzgebiet
	Sonstige Planzeichen
	Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Flächennutzungsplanänderung

Nachrichtliche Übernahme gemäß § 5 Abs. 4 BauGB

1. Im Planbereich befinden sich ein Erdkabel und eine Gasleitung der Syna GmbH.
2. Im Planbereich befinden sich Telekommunikationslinien der Deutschen Telekom AG.
3. Bei Baumaßnahmen ist auf Spuren ehemaligen Bergbaus zu achten. Der Geltungsbereich liegt im Gebiet von zwei erloschenen Bergwerksfeldern.

Vermerke

1. Der Feststellungsbeschluss erfolgt durch die Gemeindevertretung am
 Brechen, den
 Siegel der Gemeinde
 Bürgermeister

2. Genehmigungsvermerk:

3. In-Kraft-Treten gem. § 6(5) BauGB:
 Die Genehmigung der Flächennutzungsplanänderung wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
 Damit wird die Flächennutzungsplanänderung wirksam.
 Brechen, den
 Siegel der Gemeinde
 Bürgermeister



Planungsbüro Holger Fischer, Konrad-Adenauer-Str. 16 - 35440 Linden - Tel. 06403 / 9537-0, Fax. 9537-30

▲ Gemeinde Brechen, Ortsteil Niederbrechen
 Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich
 "Brückmühle" (Vorhabenbezogener Bebauungsplan)
 Feststellungsexemplar

Stand:	29.06.2015 24.09.2015 01.04.2016 02.11.2016 17.06.2017
Bearbeitet:	Wolf
gez.:	Beil, Ferber
Maßstab:	1 : 10.000